ちゃんと　かわら版　恵庭

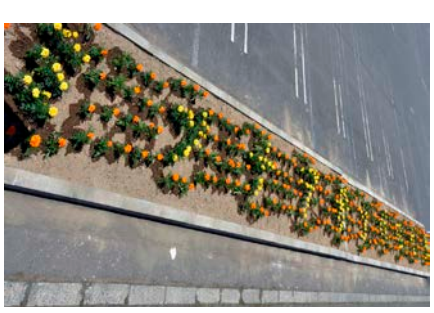
ミンナデ ガンバロウ！ノリコエヨウ いちはつの会が花文字を植栽

恵庭市南島松に本部を置く社会福祉法人いちはつの会はこのほど、市道中5線に面する特養「恵庭ふくろうの園」の花壇に花文字を植栽しました。

黄色とオレンジ色のマリーゴールド約1000株で描かれた花文字は「ミンナデ ガンバロウ！ノリコエヨウ」。いちはつの会執行理事の西博康さんは「新型コロナウイルスの影響で暗い話題が多いなか、少しでも明るい気持ちになっていただけることを願っています。この市道は島松幼稚園・島松小・恵北中・恵庭北高に続く通学路。学校が再開したら子どもたちが花文字を読んで楽しんでもらえたら」と話していました。

花文字で彩られた花壇は、2年前まではヒバの垣根になっていました。塀のように見え、施設が閉鎖的に見えることから、造園を依頼していた江別市のとくのう園芸の提案で花壇に作り替えました。花文字はこれからが見ごろで9月末まで楽しめるとのことです。

西さんは「当初は施設の高齢者と、併設している保育園児の手で花を植える予定をしていましたが、新型コロナウイルスの感染拡大に配慮して、とくのう園芸さんに植栽をお願いしました」と話しています。



南島松の3つのケアハウスは約100人の高齢者が利用していて、100人以上の職員が勤務していますが現在まで感染者はゼロ。西さんは「利用者とご家族、全職員の努力に感謝しています」と話しています。

（編集部　伊藤）

移動販売車カケルがスタート
買い物不便地区で運用

生活協同組合コープさっぽろ（本社札幌市）は6月9日（火）から、移動販売車「おまかせ便カケル」の運用を恵庭市内で開始します。

恵庭市は身近な支えあいの仕組みづくりや課題解決を目的に、市内全域を担当する第1層生活支援コーディネーター3人と、市内4地区を担当する第2層生活支援コーディネーターを地域包括支援センターたよれーるに各1人を配置し、連携を取りながら活動しています。

第1層生活支援コーディネーターの長政亨さんは「食料品店が比較的少ない、買い物不便地区での移動販売車の運用について生活支援コーディネーター7人で昨年度から検討を重ねてきました」と話しています。導入を依頼するにあたっては、高齢者の買い物支援や適応地区の選定のほか、周辺小売店への影響なども検討項目に含まれました。

長政さんは「コープさっぽろの担当者をお招きして開いた昨年4月の勉強会では、移動販売は買い物支援だけではなく、買い物客が互いに声を掛け合うなど、地域での見守りや安否確認としての効果もあることを知りました」と話しています。

大型冷蔵庫を備えた移動販売車両（写真上）には鮮魚・精肉・野菜・果物・総菜などの食品のほか、日用品を含め約1000品目の商品が積み込まれ、手に取って買い物ができます（写真下）。運行日時・停車場所などは、事前に各地域に配布されたチラシに記載されています。問合せは☎0120-671-5710生活協同組合コープさっぽろ移動販売部まで。

（編集部　伊藤）

仲介手数料半額！ ―一部対象外の物件があります

ネット無料！ ■恵庭市黄金南 1LDK 4.7万円
☆フリーレント☆バルコニー☆エアコン付き☆宅配BOX☆浴室１坪☆
■サニーサイド 《1階 102号室》
●所在地／恵庭市黄金南３丁目1-13 ●交通／JR千歳線「恵庭」駅 徒歩12分 ●学区／和光小学校、恵明中学校 ●構造／木造 3階建 ●専有面積／37.9㎡ ●築年月／2018年4月 ●入居予定／即入居可 ●駐車場／有（1台/5,000円） ●管理費／3,000円 ●設備／ガスキッチン、LPガス、トイレ・バス別、公共下水 洗面化粧台、室内洗濯機置場、フローリング、照明器具、灯油暖房、シューズボックス、バルコニー、物置、駐輪場 ●敷金／1ヶ月 ●保険／18,000円

新築 ■恵庭市相生町 3LDK 8.6万円
☆ネット無料 ☆エアコン付き ☆南西向き日当たり良好 ☆駐車場２台可☆
■High storey A 《3階 303号室》
●所在地／恵庭市相生町37-2 ●交通／JR千歳線「恵庭」駅 徒歩2分 ●学区／恵庭小学校、恵明中学校 ●構造／鉄筋コンクリート造4階建 ●専有面積／73.7㎡ ●築年月／2020年2月 ●入居予定／即入居可 ●駐車場／有（1台/4,400円） ●設備／LPガス、ガスコンロ、トイレ・バス別、照明器具、洗面化粧台、室内洗濯機置場、灯油暖房、IHクッキングヒーター ●敷金／1ヶ月 ●保険 18,000円

ネット無料！ ■千歳市信濃 1LDK 7.0万円
☆仲介手数料半額☆浴室１坪☆エアコン付☆敷・礼無料☆
■アヴニール shinanoⅠ《1階 105号室》
●所在地／千歳市信濃３丁目20-14 ●交通／中央バス「信濃町」停徒歩３分 ●学区／信濃小学校、北斗中学校 ●構造／木造2階建 ●専有面積／55.6㎡ ●築年月／2018年12月 ●入居予定／即入居可 ●駐車場／有１台無料 ●設備／温水洗浄トイレ、灯油 暖房、バス・トイレ別、シャンプードレッサー、LPガス、エアコン、シューズボックス、TVモニターホン、宅配BOX、室内洗濯機置場、バルコニー ●保険／18,000円

ネット無料！ ■千歳市北斗 1LDK 4.8万円
☆エアコン付き☆BS・CS対応☆敷・礼無料☆
■BELLE CASA《2階 201号室》
●所在地／千歳市北斗３丁目7番9号 ●交通／中央バス「北斗３丁目」停 徒歩３分 ●学区／緑小学校、北斗中学校 ●構造／木造2階建 ●専有面積／34.4㎡ ●築年月／2017年3月 ●入居予定／即入居可 ●駐車場／有（1台/4000円） ●管理費／3,000円 ●設備／温水洗浄トイレ、角部屋、洗面化粧台、トイレ・バス別、室内洗濯機置場 24時間換気システム、TVモニターホン、シューズボックス ●保険／18,000円

北海道銀行 恵庭支店隣り 恵庭市漁町30番地
ミニミニ FC恵庭店 北海道知事 石狩(2)第7582号
mini mini http://www.minimini-eniwa.com
携帯・PHS OK 0120-85-3322 ※携帯・自動車電話・PHSからもご利用になれます。
TEL 0123-25-8998

千歳市 末広 家賃5.2万円 1LDK
■アンソレイユ千歳 201号室
☆JR千歳駅まで徒歩9分☆2階の角部屋です！☆南東向きで日当良好です♪☆セブンイレブンまで徒歩3分です！
※図面と相違する場合は現況を優先します
●住所／千歳市末広8丁目9-1 ●交通／JR千歳線「千歳」駅徒歩9分 ●構造／木造2階建（2階部分） ●間取り／LDK12.4、洋6 ●専有面積／41.9㎡ ●築年月／2008年9月 ●空室状況／空き予定 ●月額費用／安心サービス1,100円(税込)、ライフカード保証料880円(税込)、駐車場(敷地内あり)0円 ●初期費用／住宅保険等有(要確認)、仲介手数料5,720円(税込) ●退去時費用／清掃料19,800円(税込)、ストーブ分解清掃料18,700円(税込) ●入居条件／連帯保証人要、子供可、ルームシェア可、二人入居可 ●部屋設備／ペアガラス、TVインターホン、郵便受け、角部屋、ゴミ集積場、IHクッキングヒーター、コンロ2口以上、給湯(ガス)、浴室換気乾燥機、シャワー、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、温水洗浄暖房便座、フローリング、暖房、灯油ファンヒーター、照明器具、クローゼット、物置、シューズボックス、BSアンテナ、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用料込み、日当たり良好、開静な住宅街 ●備考/駐車場:敷地内あり、飲用水:公営 千歳市水道局、ガス:プロパン、電気:北海道電力、排水:公共下水 ●取引態様/代理

恵庭市 恵み野北 家賃5.1万円 1LDK
■ボナール恵み野 302号室
☆ペット相談可☆インターネット使用料無料☆バルコニー付き☆南西向き日当たり良好！独立キッチン！ペットの洗い場もあります
※図面と相違する場合は現況を優先します
●住所/恵庭市恵み野北6丁目2-17 ●交通/JR千歳線「恵み野」駅出入口徒歩22分 ●構造/鉄筋コンクリート造3階建(3階部分) ●築年月/2006年10月 ●専有面積/46.44㎡ ●間取り/LDK12.6、洋6.1 ●空室状況/即入居可 ●初期費用/住宅保険等有(要確認)、仲介手数料56,100円(税込)、駐車場紹介料3,300円(税込) ●月額費用/駐車場(敷地内有)3,300円、安心サービス1,100円(税込)、ライフカード保証料880円(税込) ●退去時費用/室内清掃料19,800円(税込)、ストーブ分解制清掃料22,000円(税込) ●入居条件/連帯保証人要、ペット相談可、ペット飼育の場合敷金2ヶ月 ●設備/二重サッシ、TVインターホン、郵便受け、ゴミ集積場、ガスキッチン、システムキッチン、コンロ2口以上、給湯(ガス)、シャワー、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、温水洗浄暖房便座、フローリング、暖房、灯油ファンヒーター、照明器具、ウォークインクローゼット、トランクルーム、シューズボックス、BSアンテナ、インターネット対応、インターネット月額利用料込み、バルコニー、日当たり良好、開静な住宅街、24時間緊急対応 ●備考/駐車場:敷地内あり、飲用水:公営 恵庭水道局、ガス:プロパン、電気:北海道電力、排水:公共下水 ●取引態様/代理

千歳市 勇舞 家賃3.8万円 1LDK
■YOU・MYハウス22 202号室
☆南西向き日当たり良好☆長都駅まで徒歩10分☆物置付き☆駐車場1台無料！アークスまで徒歩4分！
※図面と相違する場合は現況を優先します
●住所/千歳市勇舞5丁目2-5 ●交通/JR千歳線「長都」駅徒歩10分 ●構造/木造2階建(2階部分) ●間取り/LDK8.7、洋5 ●専有面積/30.8㎡ ●築年月/2001年10月 ●空室状況/空き予定 ●月額費用/駐車場(敷地内あり)0円、安心サービス1,100円(税込)、ライフ手数料880円(税込) ●初期費用/住宅保険等有(要確認)、仲介手数料41,800円(税込) ●退去時費用/室内清掃料19,800円(税込)、ストーブ分解清掃料18,700円(税込) ●入居条件/連帯保証人要 ●部屋設備/二重サッシ、インターホン、郵便受け、ゴミ集積場、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、シャワー、室内洗濯機置き場、シャンプードレッサー、バス・トイレ別、フローリング、暖房、灯油ファンヒーター、照明器具、クローゼット、物置、シューズボックス、日当たり良好、開静な住宅街、24時間緊急対応 ●備考/駐車場(敷地内あり)、飲用水:公営 千歳市水道局、ガス:プロパン、電気:北海道電力、排水:公共下水 ●取引態様/代理

恵庭市 住吉町 家賃5.4万円 1LDK
■Azzurro 302号室
☆インターネット使用料無料(Wi-fi)☆エアコン完備♪JR恵庭駅まで徒歩11分☆オートロック付き☆電動物干し付いてます♪
※図面と相違する場合は現況を優先します
●住所/恵庭市住吉丁1丁目3-3 ●交通/JR千歳線「恵庭」駅出入口徒歩11分 ●構造/鉄筋コンクリート造4階建(3階部分) ●築年月/2013年1月 ●専有面積/50.49㎡ ●間取内訳/LD11.5、K3.7、洋6.6 ●空室状況/即入居可 ●初期費用/住宅保険等有(要確認)、駐車場紹介料3,300円(税込) ●月額費用/駐車場(敷地内有)3,300円、安心サービス1,650円(税込)、ライフ手数料880円(税込) ●退去時費用/室内清掃料19,800円(税込)、エアコン清掃料22,000円(税込) ●入居条件/連帯保証人要、子供可、二人入居可 ●設備/二重サッシ、TVインターホン、郵便受け、駐輪場、ゴミ集積場、IHクッキングヒーター、システム対面キッチン、コンロ2口以上、給湯(電気)、浴室換気乾燥機、シャワー、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場バス・トイレ別、温水洗浄暖房便座、フローリング、冷暖房、照明器具、クローゼット、トランクルーム、シューズボックス、BSアンテナ、インターネット対応、インターネット月額利用料込み、バルコニー、オール電化、日当たり良好、開静な住宅街、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応 ●備考/駐車場:敷地内あり、飲用水:公営 恵庭水道局、ガス:無し、電気:北海道電力、排水:公共下水 ●取引態様/貸主

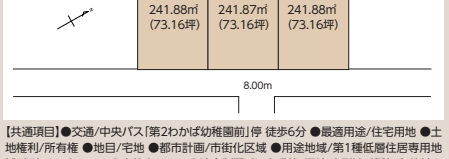
アパート・マンションお部屋さがしは アパマンショップ 株式会社 駿河 SURUGA
北海道知事 石狩(11)第3246号 北海道宅地建物取引業協会会員
https://www.suruga-f.com/
■千歳店/☎22-1555 千歳市千代田町6丁目7番地 ■恵庭店/☎33-1555 恵庭市住吉町1丁目3-3

渡辺工務店 千歳市 北陽 勇舞 売り土地情報

所在地/千歳市北陽6丁目17-11 MAP:A
A 241.88㎡（73.16坪） 850万円
接道状況/南東側 8mの公道に間口11.096m接している

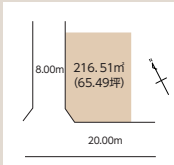
所在地/千歳市北陽6丁目17-12 MAP:B
B 241.88㎡（73.16坪） 850万円
接道状況/南東側 8mの公道に間口11.097m接している

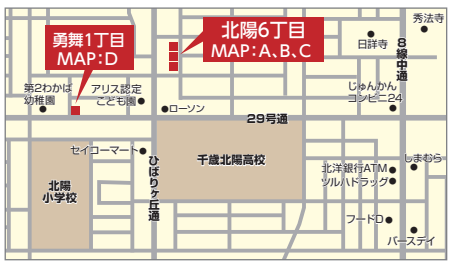
所在地/千歳市北陽6丁目17-13,14 MAP:C
C 241.87㎡（73.16坪） 850万円
接道状況/南東側 8mの公道に間口11.096m接している



【共通項目】●交通/中央バス「第2わかば幼稚園前」停 徒歩6分 ●最適用途/住宅用地 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●法令制限/無 ●現状/更地 ●引渡/相談、条件付き ●学校/北陽小学校・勇舞中学校 ●上下水道/公営 ●電気/北海道電力 ●ガス/都市ガス ●建築条件/あり ●取引形態/売主

所在地/千歳市勇舞1丁目2-9 MAP:D
216.51㎡（65.49坪） 930万円
●交通/中央バス「第2わかば幼稚園前」停 徒歩1分 ●接道状況/南西側20.00mの幅員に間口が10.518m接している北西側8.00mの幅員に間口が15.187m接している ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●法令制限/無 ●現状/更地 ●引渡/相談、条件付き ●学校/北陽小学校・勇舞中学校 ●上下水道/公営 ●電気/北海道電力 ●ガス/都市ガス ●建築条件/あり ●取引形態売主





home 105 ライフスタイルに合わせて選べる！無理しない、妥協しない注文住宅。
2×6工法 高性能トリプルガラス樹脂窓 外壁材16mm

オリジナル 無理しない、妥協しない、高断熱での快適生活。
最大限コンパクト TYPE24 3LDK
建物本体価格＋付帯設備＋仮設工事 1,280万円(税抜) 税込価格1,408万円
■1F床面積 40.38㎡ ■ポーチ 1.06㎡ ■2F床面積 40.38㎡ ■延床面積 80.76㎡(24.42坪) ■建築面積 41.44㎡(12.53坪) ■施工面積 81.82㎡(24.75坪)
ゆとりシンプル TYPE28 3LDK
建物本体価格＋付帯設備＋仮設工事 1,400万円(税抜) 税込価格1,540万円
■1F床面積 45.40㎡ ■ポーチ 1.65㎡ ■2F床面積 47.05㎡ ■延床面積 92.45㎡(27.96坪) ■建築面積 47.05㎡(14.23坪) ■施工面積 94.10㎡(28.46坪)
充実の空間 TYPE30 4LDK
建物本体価格＋付帯設備＋仮設工事 1,480万円(税抜) 税込価格1,628万円
■1F床面積 52.34㎡ ■ポーチ 3.10㎡ ■2F床面積 47.05㎡ ■延床面積 98.39㎡(30.06坪) ■建築面積 55.45㎡(16.77坪) ■施工面積 102.50㎡(31.00坪)

平家シリーズ あらゆるライフスタイルの変化に対応できる間取り。
最大限コンパクト TYPE20 2LDK
建物本体価格＋付帯設備＋仮設工事 1,270万円(税抜) 税込価格1,397万円
■1F床面積 65.45㎡ ■ポーチ 1.61㎡ ■延床面積 65.45㎡(19.80坪) ■建築面積 67.06㎡(20.29坪) ■施工面積 67.06㎡(20.29坪)
アクティブな毎日 TYPE22 3LDK
建物本体価格＋付帯設備＋仮設工事 1,330万円(税抜) 税込価格1,463万円
■1F床面積 72.12㎡ ■ポーチ 1.616㎡ ■延床面積 72.12㎡(21.82坪) ■建築面積 73.73㎡(22.30坪) ■施工面積 73.73㎡(22.30坪)
シンプルで開放的 TYPE27 3LDK
建物本体価格＋付帯設備＋仮設工事 1,480万円(税抜) 税込価格1,628万円
■1F床面積 87.14㎡ ■ポーチ 2.48㎡ ■延床面積 87.14㎡(26.36坪) ■建築面積 89.62㎡(27.11坪) ■施工面積 89.62㎡(27.11坪)

※地盤改良工事費・外部給排水工事・諸費用は別途。※使用・価格等は予告なく変更する場合がございます。※パースは完成イメージであり、実際とは異なります。

watanabe ko-mu ten 株式会社 渡辺工務店 苫小牧市光洋町2丁目6番16号 Tel.0144-73-9006 Fax.0144-73-9015
■(公社)北海道宅地建物取引業協会加盟 ■宅地建物取引業／北海道知事 胆振(2)第969号 ■建築業許可番号／北海道知事許可(特-28)胆00090号 ■一級建築士事務所／北海道知事登録(胆)459号
0120-187-034 ホームページ公開中！ 渡辺工務店 苫小牧 検索
渡辺工務店オリジナルアプリダウンロードはコチラから